

Извещение о проведении открытого Аукциона на понижение (далее – Аукцион) в электронной форме по продаже Имущества, на электронной торговой площадке ООО «НедраМаркет»

<https://nedraru.ru> в сети Интернет (Оператор)

г. Москва

«19» сентября 2022 г.

Имущество (объект) в составе:

100% доли ООО «Майско-Лебедское» с двумя лицензиями ГОА 00461 БР, ГОА 003232 БП, на геологическое изучение, разведку и добычу рудного золота и серебра; с целью поисков и оценки месторождений рудного золота в Республике Алтай.

**Адрес электронной площадки ООО «НедраМаркет» в сети Интернет
<https://nedraru.ru>**

1. Сроки, время подачи заявок и проведения Аукциона

Указанное в настоящем информационном сообщении время - московское.

1.1. **Начало приема заявок на участие в Аукционе - 06.09.2022.**

1.2. **Окончание приема заявок на участие в Аукционе - 02.10.2022 в 12 часов 00 минут.**

***Срок окончания приема заявок на участие в Аукционе, составляет не менее чем 96 часов до момента проведения Аукциона.**

2. Дата проведения Аукциона: 06.10.2022 в 12 часов 00 минут.

3. Начальная цена Аукциона: 300 000 000 (Триста миллионов) рублей.

Минимальная цена Аукциона: 250 000 000 (Двести пятьдесят миллионов) рублей.

4. Размер и способ обеспечения заявок на участие в Аукционе и условия возврата

4.1. Для участия в Аукционе Претенденты перечисляют на счет Оператора (далее - Счет), а Оператор принимает задаток в размере 10% от начальной цены Аукциона (30 000 000 (Тридцать миллионов рублей)) на основании Договора о внесении задатка.

4.2. Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате Договора купли-продажи.

4.3. Денежные средства в размере, указанном в п. 4.1., должны быть внесены Претендентом на Счет одновременно с подачей заявки Претендентом на участие в Аукционе, и считаются внесенными с момента их зачисления на Счет.

4.4. В назначении платежа необходимо указывать: Задаток по реализации активов ООО «Майско-Лебедское», Код (номер) аукциона – id №14435.

Документом, подтверждающим оплату задатка на Счет, является, в случае внесения задатка в безналичном порядке – платежное поручение с отметкой банка отправителя платежа, которое Претендент представляет Оператору одновременно с заполнением Заявки на участие в Аукционе.

В случае отсутствия задатка на Счете за 72 часа до начала Аукциона обязательства по внесению задатка считаются неисполненными, претендент к участию в Процедуре не допускается.

4.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с п. 4.1, проценты не начисляются.

4.6. Задаток, внесенный Претендентом, в случае признания последним победителем Аукциона не возвращается и засчитывается в счет оплаты Договора купли-продажи с Продавцом согласно условиям Регламента проведения аукционов и перечисляется Оператором Продавцу.

4.7. Из суммы задатка, перечисляемого Оператором Продавцу в соответствии с п. 4.1., Оператором удерживается сумма вознаграждения Оператора, составляющая 1,5 % (полтора процента) от итоговой цены Аукциона, но не менее 100 000 руб.

4.8. В случае если Претенденту было отказано в принятии заявки на участие в Аукционе, в том числе по причине несоответствия документов требованиям Информационного сообщения, Оператор торгов обязуется возвратить поступившую на его Счет сумму задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты отказа Оператора в принятии заявки на участие в Аукционе. Возврат задатка осуществляется на счет Претендента после направления заявления Оператору торгов в личном

кабинете Претендента.

4.9. В случае если Претендент не признан победителем Аукциона, Оператор обязуется возвратить поступившую на его Счет сумму задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

4.10. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке и в срок не позднее 72 часов до времени начала Аукциона заявки на участие в Аукционе Оператор торгов обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Оператором торгов письменного уведомления от Претендента об отзыве заявки. Возврат задатка осуществляется на счет Претендента после направления заявления Оператору торгов в личном кабинете Претендента.

4.11. В случае если Претендент, подавший заявку на участие в Аукционе в установленном порядке, отозвал заявку позднее срока, Оператор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Оператором письменного уведомления от Претендента об отзыве заявки.

4.12. В случае если Претендент, признанный победителем Аукциона, не заключил Договор купли-продажи с Продавцом объекта Аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов, задаток ему не возвращается в соответствии с гражданским законодательством и Договором о внесении задатка.

4.13. В случае признания торгов несостоявшимися по причинам, не зависящим от Претендента, Оператор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия Оператором торгов решения о признании Аукциона несостоявшимся.

4.14. В случае отмены Аукциона Оператор обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания соответствующего протокола об отмене Аукциона возвратить поступившую от Претендентов на Счет Оператора сумму задатка.

5. Требования, предъявляемые к участникам Аукциона, и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками Аукциона.

Для участия в Аукционе Претендент осуществляет подачу Заявки. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением сканированных копий (электронных документов) следующих документов:

- Устав, Свидетельство о регистрации (для юридического лица);
- выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), полученная не позднее, чем за 10 дней до подачи заявки;
- документ, удостоверяющий личность (для физического лица), все страницы. Граждане Российской Федерации представляют все страницы паспорта гражданина РФ;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, сделки с заинтересованностью, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки или сделки с заинтересованностью установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и, если для Претендента приобретение Имущества (объекта) или внесение задатка является крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью.

Указанное решение оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и должно в обязательном порядке содержать:

- сведения о лицах, являющихся сторонами сделки;
 - максимальную сумму сделки;
 - предмет сделки (дата/наименование аукциона, адрес/площадь объекта, ИНН объекта);
 - иные существенные условия сделки.
- Заявление об отсутствии решения о ликвидации Заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании Заявителя - юридического лица или физического лица банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

Заявка при этом формируется автоматически средствами электронной торговой площадки

(далее – ЭТП). Заявка и каждый из приложенных документов заверяется электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя. Подача заявки на участие в Аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьями 437, 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявка не должна содержать предложение Заявителя о цене договора (ценах договоров).

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается и прекращается в соответствии со сроками, указанными в извещении. В течение этого периода Оператор ЭТП обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор ЭТП сообщает Заявителю о ее поступлении путем направления уведомления. Один Участник ЭТП вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6. Основные характеристики имущества, реализация которого планируется путем Аукциона

Номер лицензии: ГОА 00461 БР, дата государственной регистрации лицензии – 12.04.2018, дата окончания действия лицензии – 17.12.2035

Размер доли: 100%

Максимальное кол-во участников общества: 2

Регион: Россия, Республика Алтай, Турочакский район

Вид полезного ископаемого: Рудное золото, рудное серебро

Запасы:

Вид ПИ	Категория	Кол-во запасов (кг, т)	Содержание, г/т
Рудное золото	C2	1 651.10 кг	1.9
Рудное золото	C2	434.30 кг	2.13
Рудное золото	P1	12.60 т	1.9
Рудное серебро	C2	4.10 т	4.72
Рудное серебро	C2	0.98 т	4.81
Всего Рудное золото:		2 085.40 кг	
Всего Рудное золото:		12.60 т	
Всего Рудное серебро:		5.08 т	

В границах лицензионного участка утверждены запасы полезных ископаемых

Номер лицензии: ГОА 003232 БП, дата государственной регистрации лицензии – 17.05.2022, дата окончания действия лицензии – 15.05.2027

Размер доли: 100%

Максимальное кол-во участников общества: 2

Регион: Россия, Республика Алтай, Турочакский район

Вид полезного ископаемого: Рудное россыпное

Работы на лицензионном участке не ведутся

7. Реквизиты счета Оператора для предоставления Претендентами обеспечения заявок на участие в Аукционе.

Банковские реквизиты Оператора торгов:

Наименование получателя: ООО «НедраМаркет»

ОГРН: 1217700236412, ИНН: 7733369264

КПП: 773301001,

Адрес места нахождения: 125367, город Москва, Врачебный пр., дом 10, этаж 1, помещение III - комната 1(РМК).

Расчетный счет: 40702810701880001840

Название банка: ОАО "АЛЬФА-БАНК ", г. Москва

БИК Банка: 044525593,

Корреспондентский счёт Банка: 30101810200000000593

Назначение платежа №1: «Сбор за участие в аукционе», Код (номер) аукциона- id №14435

Назначение платежа №2: Задаток по реализации активов ООО «Майско-Лебедское», Код (номер) аукциона- id №14435

8. Существенные условия договора купли-продажи имущества.

8.1. **Дерябин Валерий Герасимович**, ИНН 420501868962, размер доли 21,88%,

ООО «Кузеево», зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы 15 по Кемеровской области – Кузбассу «13» ноября 2018 года за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1184205022649, ИНН 4205374942, КПП 420501001, ОКПО 34142533, ОКВЭД 07.29.41 адрес местонахождения: 650065, Россия, г. Кемерово, пр-т. Московский, 41/1, оф. 203, в лице Директора Курышкина Василия Ивановича, действующего на основании Устава, размер доли 78,12%,

совместно именуемые в дальнейшем «Продавец»,

обязуются передать победителю Аукциона Долю номинальной стоимостью 147 300 000 руб., что составляет 100% в уставном капитале ООО «Майско-Лебедское», зарегистрированного Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы 15 по Кемеровской области – Кузбассу «23» января 2018 года за основным государственным регистрационным номером (ОГРН): 1184205001089, ИНН: 4205364550, КПП: 420501001, ОКПО: 23818588, ОКВЭД: 07.29.41 адрес местонахождения: 650065, Россия, г Кемерово, пр-т. Московский, 41/1, оф. 210

8.2. Доля принадлежит Продавцам на основании соглашения об отступном от 06.11.2018г., договора купли-продажи доли уставного капитала от 02.02.2021г., договора купли-продажи доли уставного капитала от 19.11.2021г., что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-22-179887715, сформированной в электронной форме на официальном сайте ФНС России и полученной с использованием телекоммуникационной сети Интернет по состоянию на «15» сентября 2022 года.

8.3. Номинальная стоимость отчуждаемой Доли составляет 147 300 000 рублей.

8.4. Отчуждаемая Доля оценивается по итогам Аукциона.

9. Срок заключения договора купли-продажи имущества

Договор купли-продажи Продавца Имущества (объекта), являющегося предметом Аукциона, с лицом, признанным победителем Аукциона, либо с единственным участником Аукциона, чья заявка признана соответствующей требованиям документации об Аукционе, заключается вне ЭТП (по предварительной договоренности по местонахождению Имущества (объекта)) в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами (в отношении каждого из договоров, соответственно), при необходимости в форме нотариально удостоверенного документа, или иным способом, предусмотренным законодательством Российской Федерации, в течение **5 (пяти)** рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

10. Ответственность победителя Аукциона и Продавца, в случае уклонения от заключения договора купли-продажи имущества

10.1. Участнику, признанному победителем Аукциона, уклоняющемуся от заключения с Продавцом договора купли-продажи, не возвращается сумма внесенного им в обеспечение заявки на участие в Процедуру задатка.

10.2. При уклонении Продавца от заключения договора купли-продажи с Участником, признанным победителем Аукциона, Продавец обязуется по требованию такого Участника выплатить ему сумму внесенного им задатка в двойном размере.

11. Размер вознаграждения Оператора за предоставление возможности участия в аукционе и его проведения.

Сбор за организацию Аукциона

11.1. Для организации проведения Аукциона Продавец одновременно с направлением заявки на проведение Аукциона вносит Оператору плату за услуги по организации и проведению Аукциона в размере 20 000 руб., согласно Тарифам (Приложение № 1 к Лицензионному соглашению).

11.2. Для подачи заявки на участие в Аукционе, объявленном Продавцом, Претендент должен внести Оператору плату в размере 20 000 руб., согласно Тарифам (Приложение № 1 к Лицензионному соглашению) за доступ к функционалу ЭТП, позволяющему участвовать в Аукционе.

11.3. Денежные средства, внесенные Продавцом, могут быть возвращены Оператором по письменному требованию Продавца в случае, если Продавец отказался от проведения Аукциона более чем за 72 часа до его начала, при условии возмещения Продавцом Оператору стоимости оказанных услуг и понесенных расходов, возникших до момента отказа Продавца.

11.4. В иных случаях услуги Оператора считаются оказанными Продавцу и денежные средства, внесенные Продавцом, не возвращаются Оператором, в том числе в случае, если:

а) После выявления победителя Аукциона и подписания итогового протокола не был заключен договор купли-продажи;

б) Продавец отказался от проведения Аукциона менее чем за 72 часа до его начала.

11.5. Денежные средства, внесенные Претендентом, признанным Участником, могут быть возвращены Оператором по письменному требованию Претендента в случае, если Претендент отказался от проведения Аукциона более чем за 72 часа до его начала, при условии возмещения Претендентом Оператору оказанных услуг и понесенных расходов, возникших до момента отказа Претендента.

11.6. В иных случаях услуги Оператора считаются оказанными Претенденту и денежные средства, внесенные Претендентом, не возвращаются Оператором, в том числе в случае, если:

а) Претендент, признанный Участником Аукциона, не смог принять участие в Процедуре по причинам, не зависящим от Оператора;

б) Претендент, признанный Участником Аукциона, отказался от участия в Аукционе менее чем за 72 часа до его начала;

в) Участник Аукциона не признан Победителем Аукциона;

г) Участник Аукциона признан Победителем Аукциона.

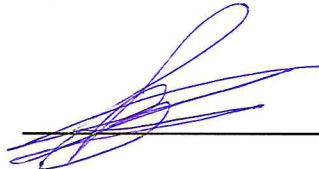
Оператор

Генеральный директор ООО «НедраМаркет»

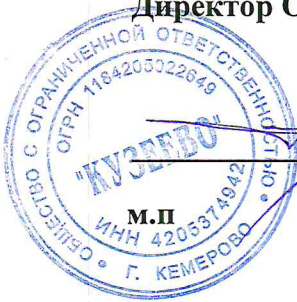
_____ /В.В. Бакаев/

М.П

Продавец

 _____ /В.Г. Дерябин/

Директор ООО «Кузеево»



_____ /В.И. Курышкин/

М.П